

Brf Svenstorp 4

Medlemsinformation

November 2022



Ljusslinga i träden

Under november månad har styrelsen införskaffat en slinga att hänga upp i innergården för att göra det lite extra mysigt under dessa mörka tider

Påminnelse - Höjning av månadsavgift

Samtidigt som elkostnader skenar iväg har styrelsen under hösten behövt binda om lån, och kostnad för tomträtt har också ökat. Detta kommer innebära att månadsavgifterna kommer höjas med 20% vid årsskiftet.

Ni kan hitta uppdateringar och annan matnyttig information på vår hemsida::

[/https://svenstorp4.bostadsratterna.se/](https://svenstorp4.bostadsratterna.se/)

Lokaler att hyra

Det finns några lokaler i föreningen som kan vara bra att veta finns att boka:

- Övernattningslägenhet, med plats till 5-7 personer samt ett litet barn i spjålsäng. Denna lokal går att hyra för 200kr/natt
- Festlokal, med hyra på 250kr/tillfälle.

Vid intresse kan ni skicka iväg ett mejl till svenstorp4.forvaltningmalm@hsb.se

Klagomålsärenden

Styrelsen vill påminna er om hur ni kan gå till väga om ni ofta störs av grannar som inte följer våra trivselregler. Vi rekommenderar er att i första hand försöka lösa situationen sinsemellan. I andra hand kan ni mejla till förvaltarna som i sin tur kan skicka brev till den det berör.

På kvällstid kan man såklart vända sig till jouten om det t ex är en fest som pågår in till småtimmarna, men maila gärna förvaltarna också.

Fester, störningar och eventuella sanktioner

Styrelsen vill påminna om föreningens trivselregler där vi mellan 22 och 07 ska undvika ljud som stör grannarna. Vid festliga tillställningar rekommenderar vi att sätta upp lappar i er trappuppgång för att informera om eventuell förekomst av störande ljud. Vi vill dock påpeka att vid återkommande anmälning till jouten får den anmälde stå för kostnaden själv.

Brf Svenstorp 4, Bobergsängen 5c, 217 46 Malmö
svenstorp4.forvaltningmalm@hsb.se

HSB Felanmälan www.hsb.se/felanmalan n ☎ 010-442 30 00 (valj 1)	Jour ☎ 010-442 30 00 (valj 1)	Nabo ✉ Support@nabo.se ☎ 010 – 288 00 00, mån-fre 10-12	Ownit ✉ support@ownit.se ☎ 08-525 07 300	Telenor ☎ 020-222 222
---	--	--	---	---------------------------------